



Für den Hochbau im Großraum Wien produziert Mischek Systembau in Gerasdorf jährlich mehr als 500.000 m² Wand- und Deckenelemente.

➤ MISCHEK Fertigteile

Bauen mit System

Mischek Systembau mit Firmensitz in Gerasdorf bei Wien ist der kompetente Anbieter von Wohnbauten in Fertigteilkomplettlösungen seit fast 50 Jahren.

Gemeinsam mit der Konzernmutter STRABAG und Mischek Bauträger werden jährlich ca. 1.000 Wohnungen im Raum Wien errichtet.

Seit 2012 bietet Mischek Systembau sein Know-how interessierten Bauträgern und Bauunternehmen an, die von der Wohnbaukompetenz von Mischek überzeugt sind. Gemeinsam wird die Einsatzmöglichkeit von 15 cm schlanken Vollwandelementen erarbeitet, um den Vorteil einer Wohnnutzflächensteigerung von bis zu 5 % optimal nutzen zu können. Gerade in Zeiten steigender Grund- und Baukosten kann hier der entscheidende Schritt zum Erfolg eines mehrgeschoßigen Wohnbauprojektes gesetzt werden.

Die Kombination der 15 cm Vollwand mit Fertigteilen für Elementdecken und Doppelwände ermöglicht es, das Tragwerk des Gebäudes kostengünstig in rascher Rohbauzeit zu errichten. Der zusätzliche Einsatz von Fertigteilen für Treppen, Liftschacht, Laubengang- und Loggienplatten ergänzt optimal die Komplettlösung für die Errichtung des Rohbaus.

Mischek Systembau setzt auf Nachhaltigkeit. Der Einsatz von 15 cm schlanken Wänden ist ressourcenschonend, der Antransport der Fertigteile per Bahn möglich.

Die Beratung der Bauträger beginnt bereits in der Einreichphase, hier kann der Planende die Möglichkeiten eines Fertigteilensatzes ermitteln. Dem Bau-

unternehmen kann anschließend rasch Kalkulationssicherheit beim Erstellen des Rohbaus mit Vollwandelementen gegeben werden, zusätzlich kann die Bauzeitplanung witterungsunabhängiger durchgeführt werden. Der gewonnene Nutzflächenvorteil und die rasche Rohbauzeit ermöglichen es, auch architektonische Herausforderungen mit Kompetenz und Flexibilität zu lösen.

Mischek Systembau produziert in Gerasdorf bei Wien in über 30.000 m² Fertigungshallen jährlich mehr als 500.000 m² Wand- und Deckenelemente für den Hochbau im Raum Wien. □

➤ ECKDATEN ◀

- Bis zu 5 % Wohnnutzflächengewinn
- Verkürzung der Rohbauzeit
- Ressourcenschonend durch schlanke Wände, Bahntransport der Fertigteile möglich
- Wohnbaukompetenz seit mehr als 40 Jahren
- **Bei Rückfragen** steht Ihnen Ing. Anton Glasmaier gerne unter 0676/781 85 99 zur Verfügung.